

Klasa: O/110-10/19-01/258  
Jr.br.: 07-01-19-15  
Zagreb, 27. 11. 2019.

Trgovački sud u Zagrebu  
Amruševa 2/II  
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj ST-2942/2017 od dana 13.02.2019. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 19381)

### PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-2942/2017

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: NARATOR D.O.O. ZA USLUGE U STEČAJU, ŠUBIĆEVA 42, 10000 ZAGREB, OIB: 59134917556

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: MILAN KANJER, 10000 ZAGREB, OIB:

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 21.02.2019. godine Poziv na uplatu predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 19.03.2019. godine evidentirana je uplata predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

## II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 21.03.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 14872.

Financijska agencija objavila je dana 12.06.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 17804.

Financijska agencija objavila je dana 04.09.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 19381.



# PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	<p>Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Bjelovar, katastarske općine ZDELICE, broj zk uložka 82, ukupne površine od 1 jutro i 2567 čhv, a koja se sastoji od kat čestice 531/1 oznake zemljišta: ORANICA ŽILA, površine 900 čhv, kat čestice 532/1 oznake zemljišta: LIVADA ŽILA, površine 227 čhv, kat čestice 532/2 oznake zemljišta: LIVADA ŽILA, površine 227 čhv, kat čestice 532/3 oznake zemljišta: VOČE ŽILA, površine 226 čhv, kat čestice 596/2 oznake zemljišta: ORANICA ŽILA, površine 144 čhv, kat čestice 597/4 oznake zemljišta: ORANICA ŽILA, površine 1397 čhv, kat čestice 598/1 oznake zemljišta: ORANICA ŽILA, površine 11065 čhv, kat čestice 599/1 oznake zemljišta: ORANICA ŽILA, površine 70 čhv, kat čestice 599/2 oznake zemljišta: ORANICA ŽILA, površine 360 čhv, kat čestice 599/3 oznake zemljišta: ORANICA ŽILA, površine 566 čhv, kat čestice 601/1 oznake zemljišta: ORANICA ŽILA, površine 185 čhv, kat čestice 601/2 oznake zemljišta: VINOGRAD ŽILA, površine 186 čhv, kat čestice 601/3 oznake zemljišta: ORANICA ŽILA, površine 185 čhv, kat čestice 601/4 oznake zemljišta: VINOGRAD ŽILA, površine 185 čhv, kat čestice 601/5 oznake zemljišta: LIVADA ŽILA, površine 24 čhv, kat čestice 603/4 oznake zemljišta: KUĆA, DVOR I VOČE ŽILA, površine 283 čhv, kat čestice 603/5 oznake zemljišta: PUT ŽILA, površine 178 čhv, kat čestice 603/7 oznake zemljišta: ORANICA ŽILA, površine 176 čhv, kat čestice 603/8 oznake zemljišta: ORANICA ŽILA, površine 174 čhv, kat čestice 603/9 oznake zemljišta: ORANICA ŽILA, površine 418 čhv, kat čestice 603/10 oznake zemljišta: ORANICA ŽILA, površine 223 čhv, kat čestice 603/11 oznake zemljišta: ORANICA ŽILA, površine 223 čhv, kat čestice 603/12 oznake zemljišta: ORANICA ŽILA, površine 223 čhv, kat čestice 603/B/1 oznake zemljišta: ORANICA ŽILA, površine 482 čhv, kat čestice 603/B/2 oznake zemljišta: ORANICA ŽILA, površine 212 čhv, kat čestice 603/B/3 oznake zemljišta: ORANICA ŽILA, površine 192 čhv, kat čestice 603/B/4 oznake zemljišta: ORANICA ŽILA, površine 533 čhv, kat čestice 603/B/5 oznake zemljišta: ORANICA ŽILA, površine 31 čhv, kat čestice 1444/2 oznake zemljišta: ŠUMA BELEVINE, površine 433 čhv, kat čestice 1444/4 oznake zemljišta: ŠUMA BELEVINE, površine 664 čhv, kat čestice 1445/1 oznake zemljišta: LIVADA BELEVINE, površine 230 čhv, kat čestice 1446/2 oznake zemljišta: LIVADA BELEVINE, površine 111 čhv, kat čestice 1452/2 oznake zemljišta: LIVADA BELEVINE, površine 163 čhv, kat čestice 1453/1 oznake zemljišta: LIVADA BELEVINE, površine 278 čhv, kat čestice 1453/3 oznake zemljišta: LIVADA BELEVINE, površine 550 čhv, kat čestice 2015 oznake zemljišta: ŠUMA KLUPI, površine 667 čhv, kat čestice 2016/4 oznake zemljišta: ŠUMA KLUPI, površine 405 čhv, kat čestice 2020/3 oznake zemljišta: LIVADA I ŠUMA KLUPI, površine 327 čhv.</p>
Identifikator predmeta prodaje	9162
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne	1



dražbe (koji put se dražba održava po redu)	
Datum i vrijeme početka dražbe	04.09.2019. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	26.11.2019. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	13.11.2019. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	26.11.2019. 23:59:59
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 193810, a kao podatak drugi (P2) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju). U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

\* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone „Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine“ i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



### III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na račun u Fine	Ime i prezime/naziv/adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	16.500,00	04.11.2019.	ESCO GRUPA d. o. o. Marijana Stepića 11, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 99771243457	Uplatitelj jamčevine	-
2	16.500,00	22.10.2019.	PAVAO MIKULIĆ JABUČETA 17, 43203 JABUČETA, HRVATSKA OIB: 18895264717	Uplatitelj jamčevine	-

1	16.500,00	04.11.2019.	ESCO GRUPA d. o. o. Marijana Stepića 11, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 99771243457	Uplatitelj jamčevine	-
2	16.500,00	22.10.2019.	PAVAO MIKULIĆ JABUČETA 17, 43203 JABUČETA, HRVATSKA OIB: 18895264717	Uplatitelj jamčevine	-





**PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

Prilozi su:

1. Izjava o jamčevini

2. Izjava o jamčevini

3. Izjava o jamčevini

4. Izjava o jamčevini

**VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA**  
**Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba**

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	PAVAO MIKULIĆ JABUČETA 17, 43203 JABUČETA, HRVATSKA OIB: 18895264717	HR8323600003237989341	-	PAVAO MIKULIĆ OIB: 18895264717	
2	ESCO GRUPA d. o. o. Marijana Stepića 11, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 99771243457	HR7124020061100642909	GORAN JUSTINIĆ STUBE PUT KUĆA 5, 51512 NJIVICE, HRVATSKA OIB: 87030635878	GORAN JUSTINIĆ OIB: 87030635878	



# VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJIOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmjetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	13772	137723	42.250,00	PAVAO MIKULIĆ JABUČETA 17, 43203 JABUČETA, HRVATSKA OIB: 18895264717	-	PAVAO MIKULIĆ OIB: 18895264717	Valjana ponuda
2	13980	139807	45.250,00	ESCO GRUPA d. o. o. Marijana Stepića 11, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 99771243457	GORAN JUSTINIĆ STUBE PUT KUČA 5, 51512 NJIVICE, HRVATSKA OIB: 87030635878	GORAN JUSTINIĆ OIB: 87030635878	Valjana ponuda



III. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	-	-	-	-

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB  
 Ponuditelj  
 OIB

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB  
 opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba

Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba



## IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 2.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predoje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	26.11.2019. 23:59:58	13980	ESCO GRUPA d. o. o. Marijana Stepića 11, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 99771243457	GORAN JUSTINIĆ STUBE PUT KIJA 5, 51512 NJIVICE, HRVATSKA OIB: 87030635878	GORAN JUSTINIĆ OIB: 87030635878	45.250,00	Važeća	Valjana ponuda
2	13.11.2019. 00:02:04	13772	PAVAO MIKULIĆ JABUČETA 17, 43203 JABUČETA, HRVATSKA OIB: 18895264717	-	PAVAO MIKULIĆ OIB: 18895264717	42.250,00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija

